

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

**PAŽYMA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO  
TURTO ŠAKIUOSE, V. KUDIRKOS G. 36 IR BIRUTĖS G. 2, PERDAVIMO ŠAKIŲ  
RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO  
(TAP NR. TAP-19-227(2)) (TAIS NR. 19-2027(2))**

2019-04-02 Nr. NV-908

Vilnius

**Projekto rengėjas:** Policijos departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos.

Teikia Vidaus reikalų ministerija.

**Projekto tikslas:** Siekiama perduoti valstybei nereikalingą nekilnojamąjį turtą Šakių rajono savivaldybės nuosavybėn.

**Dabartinė situacija:**

Vyriausybė 2012 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 712 nutarė perimti valstybės nuosavybėn tuo metu Šakių rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausiusį nekilnojamąjį turtą – 1.167,78 kv. metro bendro ploto pastatą Šakiuose, Šaulių g. 4, ir perduoti jį patikėjimo teise Marijampolės apskrities vyriausiajam policijos komisariatui. 2016 metais atlikus pastato rekonstrukciją, jame įsikūrė Šakių rajono policijos komisariatas. Tuomet buvo atlaisvintos policijos funkcijoms atlikti nebereikalingos valstybei nuosavybės teise priklausančios patalpos Šakiuose, V. Kudirkos g. 36 ir Birutės g. 2, kurias pasiūlyta perduoti Šakių rajono savivaldybės nuosavybėn.

Šakių rajono savivaldybės taryba 2017 m. rugsėjo 29 d. priėmė sprendimą Nr. T-294 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Šakių rajono savivaldybės nuosavybėn“ ir numato nuosavybėn perimtą nekilnojamąjį turtą panaudoti savarankiškai savivaldybės funkcijai atlikti *(butų ir kitų patalpų savininkų bendrijų valdymo organų, jungtinės veiklos sutartimi įgaliotų asmenų ir savivaldybės vykdomosios institucijos paskirtų bendrojo naudojimo objektų administratorių veiklos, susijusios su įstatymų ir kitų teisės aktų jiems priskirtų funkcijų vykdymu, priežiūra ir kontrole pagal Vyriausybės įgaliotos institucijos patvirtintas pavyzdines taisykles).*

Savivaldybė numato šį nekilnojamąjį turtą perduoti UAB „Šakių komunalinis ūkis“ kaip turtinį įnašą didinant šios bendrovės įstatinį kapitalą.

**Projekto esmė:**

Siūloma perduoti Šakių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Marijampolės apskrities vyriausiojo policijos komisariato patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą Šakiuose:

- V. Kudirkos g. 36: 201,72 kv. metro bendro ploto administracinį pastatą (likutinė vertė 21.807,68 Eur), 16,19 kv. metro bendro ploto garažą (likutinė vertė 851,36 Eur), 90,58 kv. metro bendro ploto poilsio pastatą (likutinė vertė 6.647,10 Eur) ir inžinerinius kiemo statinius - tvorą ir kiemo aikštelę (likutinė vertė 306,46 Eur);

- Birutės g. 2: 59,44 kv. metro bendro ploto pastatą - policijos komisariatą (likutinė vertė 30.343,51 Eur) ir kitus inžinerinius kiemo statinius - tvorą, 3 šulinius ir kiemo aikštelę, 47,64 ir 108,97 kv. metro bendro ploto garažus (be likutinės vertės) ir 91,23 kv. metro bendro ploto administracines patalpas (likutinė vertė 5.321,34 Eur).

**Derinimas:**

Suderinta su VĮ Turto banku.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė dėl patikslinto projekto pastabų neturi.

**Atitiktis Vyriausybės programai:**

Projektas tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina, bet atitinka siekius skatinti efektyvų valstybės ir savivaldybių turto valdymą.

**Dalykinio vertinimo išvada:**

Siūlytume svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt